

Южная, 3

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

123592, г. Москва,  
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1

тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34  
e-mail: gilinspector@mosreg.ru; www.gzhi.mosreg.ru

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 08ОГ/11-301-18-11-2016**

**по делу об административном правонарушении**

от « 17 » 05 20 16 г.

Московская область, Подольский район, п.  
Львовский, ул. Красная, д. 2-А, этаж 3

Заместитель руководителя Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» Выборова Светлана Львовна

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 08ОГ/11-301-18-11-2016 от **04 мая 2016г.**

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

возбужденного в отношении

должностного лица - Инжеватову Светлану Валентиновну, начальника РЭУ ООО «Департамент городского хозяйства»

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица).

**1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении**

адрес, место регистрации -

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р\С \_\_\_\_\_ К\С \_\_\_\_\_

Банк: \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_

**2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:**

дата, место рождения « 30 » 06 1966 г. Северо-Казахстанская область, Сергеевский район, с.  
Баганаты

паспортные данные -4611 511091 ОУФМС России по МО по г.о. Коломна от 28.07.2011

место работы, должность ООО "ДГХ", начальник РЭУ

адрес -г. Коломна, ул. Дзержинского, д.2, кв.20

**с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении:**

Без участия Инжеватовой С. В. , ходатайство заявлялось

потерпевшего /представителя/ \_\_\_\_\_

свидетелей \_\_\_\_\_

понятых \_\_\_\_\_

ООО «Департамент  
городского хозяйства»  
Вх. № 145/8 от 19.05 2016 г.

### УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем: ООО «Департамент городского хозяйства» не принято должных мер по содержанию и ремонту многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Коломна, улица Южная, д. 3. А именно, в ходе проверки выявлено: ООО «Департамент городского хозяйства» 04 мая 2016г. в 13-30 не принято должных мер по содержанию и ремонту многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Коломна, улица Южная, д. 3. А именно, в ходе проверки установлено следующее: в кв.33 в жилой комнате S=18 кв.м на потолке слева от входа следы протечки, повреждена покраска, протечка произошла в феврале 2016 во время снеготаяния, акт по залитию выдан 04.02.2016 №236, справа от входа на обоях внутренней перегородки черное пятно, на потолке следы протечки, в левом углу на потолке следы черноты, по периметру в 1990 году после заселения кв.33 была утеплена, в жилой комнате S=12 кв.м в правом углу на потолке следы черноты, на кровле над кв.33 кровельный материал местами имеет вспучивание, отслоение от основания, вздутие, в местах примыкания кровли к машинному отделению, к парапету неплотное прилегание кровельного материала, частично отсутствует металлическое покрытие парапета, на 9 этаже в подъезде №1 следы протечек кровли, повреждение побелочного, окрасочного слоев. Таким образом, нарушены следующие нормативные акты: Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), а именно: п. 4.6.1.1 Организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечить: исправное состояние кровли; исправное состояние системы водоотвода; защиту от увлажнения конструкций от протечек кровли или инженерного оборудования; выполнение технических осмотров и профилактических работ в установленные сроки. ; п. 4.6.1.2 Следует устранять, не допуская дальнейшего развития...в кровлях из рулонных материалов (отслоение от основания,...местные просадки, ...вздутия..), Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» п.7 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш....

Нарушитель ООО «Департамент городского хозяйства» является ответственным за содержание многоквартирного дома по адресу: город Коломна, улица Южная, д.3, ненадлежащим образом исполняет возложенные на него обязанности, чем допущено нарушение, ответственность за которое предусмотрена ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Инжеватова Светлана Валентиновна - Начальник РЭУ является ответственным за содержание многоквартирного дома по адресу: город Коломна, улица Южная, д. 3, ненадлежащим образом исполняет возложенные на нее обязанности, чем допущено нарушение, ответственность за которое предусмотрена ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом проверки мероприятия по государственному контролю от 04.05.2016 № 08ОГ/11-301-18-11-2016, протоколом об административном правонарушении от 04.05.2016 № 08ОГ/11-301-18-11-2016.

Смягчающие вину обстоятельства: не выявлены

Отягчающие вину обстоятельства: не выявлены

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

**ПОСТАНОВИЛ:**

**ПРИЗНАТЬ должностное лицо - Инжеватову Светлану Валентиновну,**

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным / невиновным / в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

и **НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ / штраф или предупреждение / в размере 4000 (четыре тысячи ) рублей**

Штраф в сумме 4000 (четыре тысячи) рублей подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ. Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц. При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца. С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2,

30.3 КоАП РФ, мне разъяснены

(подпись)

(ФИО)

Постановление вступает в законную силу « 28 » 05 2016 г.

Заместитель руководителя

Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»

Выборова С. Л.

(ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/

« 17 » 05 2016 г.

(подпись)

(ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

(подпись)

(ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

04 мая 2016г., № -

Потерпевшему

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г., № -

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»  
123592, г. Москва,  
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1,  
тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34  
e-mail: gilinspector@mosreg.ru;  
www.gzhi.mosreg.ru

Продолжение постановления  
№ 08ОГ/11-301-18-11-2016  
от « 17 » 05 2016 г.

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### О ВЗЫСКАНИИ ШТРАФНЫХ САНКЦИЙ ЗА СОВЕРШЕНИЕ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», руководствуясь ст.ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11, Кодекса РФ об административных правонарушениях, на основании ПОСТАНОВЛЕНИЯ № 08ОГ/11-301-18-11-2016 от « 17 » 05 2016 г. по делу об административном правонарушении» извещает:

должностное лицо - Инжеватову Светлану Валентиновну,

(организационно-правовая форма, наименование предприятия, учреждения, организации, ИНН/КПП, физическое лицо)

что на должностное лицо - Инжеватову Светлану Валентиновну,

(наименование предприятия, учреждения, организации, физическое лицо)

наложен штраф в размере 4000 (четыре тысячи) рублей

- за административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Административный штраф в размере - 4000 (четыре тысячи) рублей должен быть внесен не позднее 60 (шестидесяти) дней с момента вступления в законную силу ПОСТАНОВЛЕНИЯ по делу об административном правонарушении № 08ОГ/11-301-18-11-2016 от « 17 » 05 2016 г. на счет Управления Федерального Казначейства по Московской области (Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»):

**ИНН/КПП 5018092629/501801001**

**Банк получателя: отделение 1 Москва**

**Счет получателя: 40101810600000010102**

**БИК 044583001**

**Код БК РФ 81711690040040000140**

**ОКТМО 46734000**

**В платежном документе указать (административный штраф по Постановлению №, дата)**

Заместитель руководителя


Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»

  
(подпись)

Выборова С. Л.

(ФИО)

  
17.05.2016 г.